

Giải quyết tranh chấp kinh tế giữa các bên liên doanh trong doanh nghiệp liên doanh tại Việt Nam : Luận văn ThS / Đoàn Thu Nga ; Nghd. : TS. Vũ Quang . - H. : Khoa Luật, 2006 . - 101 tr. + Đĩa mềm + tóm tắt

Tóm tắt: Khái quát các vấn đề lý luận về tranh chấp kinh tế (TCKT) giữa các bên trong doanh nghiệp liên doanh (DNLD). Thực trạng TCKT giữa các bên trong DNLD tại Việt Nam và giải quyết tranh chấp, phân tích những yếu tố tác động làm nảy sinh tranh chấp cũng như tác động đến quá trình giải quyết tranh chấp. Đề xuất phương hướng và giải pháp cụ thể: nâng cao ý thức pháp luật của các bên trong DNLD, nhất là kiến thức pháp luật và năng lực quản lý của bên Việt Nam trong DNLD; hoàn thiện hệ thống pháp luật thực định về cơ chế giải quyết tranh chấp; đổi mới và nâng cao hiệu quả hoạt động của các cơ quan có thẩm quyền trong việc giải quyết TCKT tại các DNLD ở Việt Nam

Trang

Trang phụ bìa

Lời cam đoan

Mục lục

MỞ ĐẦU 1

Chương 1: MỘT SỐ VẤN ĐỀ LÝ LUẬN VỀ ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH BẢO BẢO ĐẢM 4

- | | | |
|--------|---|----|
| 1.1. | Khái niệm và đặc điểm của đăng ký giao dịch bảo đảm | 4 |
| 1.1.1. | Khái niệm về đăng ký giao dịch bảo đảm | 4 |
| 1.1.2. | Đặc điểm của đăng ký giao dịch bảo đảm | 7 |
| 1.2. | Vai trò của đăng ký giao dịch bảo đảm trong nền kinh tế | 11 |

	thị trường	
1.2.1.	Đối với bên nhận bảo đảm	11
1.2.2.	Đối với bên bảo đảm	12
1.2.3.	Đối với bên thứ ba	12
1.2.4.	Đối với nền kinh tế - xã hội	13
1.3.	Khái quát lịch sử hình thành, phát triển của pháp luật Việt Nam về đăng ký giao dịch bảo đảm	14
1.3.1.	Thời kỳ phong kiến	14
1.3.2.	Thời kỳ Pháp thuộc	14
1.3.3.	Thời kỳ từ năm 1945 đến nay	16
1.3.3.1.	Giai đoạn từ năm 1945 đến năm 1975	16
1.3.3.2.	Giai đoạn từ năm 1975 đến năm 2000	18
1.3.3.3.	Giai đoạn từ năm 2000 đến năm 2005 (trước khi Bộ luật dân sự năm 2005 được ban hành)	19
1.3.3.4.	Giai đoạn từ năm 2005 đến nay	19
1.4.	Một số quan điểm về đăng ký giao dịch bảo đảm trên thế giới	21
1.4.1.	Hiệu lực của giao dịch bảo đảm	21
1.4.1.1.	Hệ thống Common law	21
1.4.1.2.	Hệ thống pháp luật civil law	23
1.4.2.	Nguyên tắc đăng ký giao dịch bảo đảm	24
1.4.2.1.	Nguyên tắc đăng ký thông báo	24
1.4.1.2.	Nguyên tắc đăng ký xác minh	25
1.4.3	Nội dung đăng ký giao dịch bảo đảm	25
1.4.4.	Cơ quan đăng ký giao dịch bảo đảm	26
1.4.4.1.	Mô hình thứ nhất	26
1.4.5.2.	Mô hình thứ hai	27

1.4.5.3.	Mô hình thứ ba	28
Chương 2: PHÁP LUẬT HIỆN HÀNH VÀ THỰC TIỄN ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH BẢO ĐẢM CỦA VIỆT NAM		31
2.1.	Pháp luật hiện hành về đăng ký giao dịch bảo đảm	31
2.1.1.	Những nội dung chủ yếu của pháp luật hiện hành	31
2.1.1.1.	Thẩm quyền đăng ký giao dịch bảo đảm	31
2.1.1.2.	Các trường hợp đăng ký giao dịch bảo đảm	33
2.1.1.3.	Điều kiện đối với tài sản bảo đảm	40
2.1.1.4.	Giá trị pháp lý của việc đăng ký giao dịch bảo đảm	43
2.1.1.5.	Nguyên tắc đăng ký giao dịch bảo đảm	47
2.1.1.6.	Hồ sơ, thủ tục và thời hạn đăng ký giao dịch bảo đảm	50
2.1.1.7.	Thứ tự ưu tiên thanh toán khi xử lý tài sản bảo đảm	52
2.1.1.8.	Cung cấp thông tin và giá trị pháp lý của thông tin được cung cấp	54
2.1.1.9.	Quản lý nhà nước về đăng ký giao dịch bảo đảm	55
2.1.2.	Một số nhận xét về pháp luật đăng ký giao dịch bảo đảm	56
2.1.3.	Nguyên nhân	59
2.2.	Khái quát thực tiễn đăng ký giao dịch bảo đảm tại Việt Nam	60
2.2.1.	Những kết quả đạt được	60
2.2.1.1.	Giao dịch bảo đảm bằng tàu bay	60
2.2.1.2.	Giao dịch bảo đảm bằng tàu biển	61
2.2.1.3.	Giao dịch bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	62
2.2.1.4.	Giao dịch bảo đảm bằng động sản (trừ tàu bay, tàu biển)	64
2.1.1.5.	Về ứng dụng tin học	66
2.2.2.	Một số nhận xét về thực tiễn đăng ký giao dịch bảo đảm	68

2.2.3.	Nguyên nhân	69
	Chương 3: MỘT SỐ GIẢI PHÁP NHẪM HOÀN THIỆN PHÁP LUẬT	71
	VIỆT NAM VỀ ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH BẢO ĐẢM	
3.1.	Những yêu cầu cơ bản	71
3.1.1.	Pháp luật về đăng ký giao dịch bảo đảm phải phù hợp với lý luận khoa học về đăng ký giao dịch bảo đảm	71
3.1.2.	Pháp luật về đăng ký giao dịch bảo đảm phải phù hợp với điều kiện kinh tế - xã hội của Việt Nam	72
3.1.3.	Pháp luật về đăng ký giao dịch bảo đảm phải phù hợp với pháp luật Việt Nam và phải gắn với mục tiêu cải cách hành chính, cải cách tư pháp	72
3.1.4.	Pháp luật về đăng ký giao dịch bảo đảm phải phù hợp với xu thế hội nhập quốc tế	73
3.1.5.	Hoàn thiện pháp luật về đăng ký giao dịch bảo đảm phải kết hợp với các giải pháp tổng thể, có tính hệ thống	74
3.2.	Giải pháp cụ thể	74
3.2.1.	Giải pháp trong thời gian trước mắt	74
3.2.2.	Giải pháp lâu dài	80
3.3.	Các giải pháp khác	84
	KẾT LUẬN	86
	DANH MỤC TÀI LIỆU THAM KHẢO	88